

**ACTA DE LA TERCERA SESION ORDINARIA DE LA COMISION DE
DESARROLLO, BIENESTAR Y VIVIENDA CUAUHEMOC, CELEBRADA EL
DIECISIETE DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTISES**

En la Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México, siendo las doce horas con siete minutos del día lunes diecisiete de agosto de dos mil veintiséis, en la sala de juntas de Concejales de la Alcaldía Cuauhtémoc se reunieron: la Presidenta de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda del Concejo de la Alcaldía Cuauhtémoc, Concejala Rosalía Villasana Miranda; así como las Concejales Claudia Leticia Rosas Martínez, Grecia Maribel Jiménez Hernández y Yolanda Martínez Hernández, para celebrar la Tercera Sesión Ordinaria del año dos mil veintiséis, en los siguientes términos:-----

-----ORDEN DEL DIA-----

1. Lista de asistencia y en su caso, declaración de quórum legal.
2. Lectura y en su caso, aprobación del orden del día.
3. Dispensa de la lectura y en su caso, aprobación del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria del año dos mil veintiséis de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda del Concejo de la Alcaldía Cuauhtémoc.
4. Mensaje por parte de la presidenta de la Comisión, Concejala Rosalía Villasana Miranda.
5. Solicitud a Verónica Beatriz Juárez Piña. Directora General de Desarrollo Social, información detallada de.
 - Plan de Acción Social "Enchula tu Vivienda"
 - Plan de actividades del área de Jefatura de la Unidad Departamental de Pueblos y Barrios Originarios.
6. Mensaje de los integrantes de la Comisión e Invitados
7. Asuntos Generales
8. Clausura de la sesión.

.....DESARROLLO DE LA SEGUNDA SESION.....

Primer punto del orden del día, la Presidenta solicitó a la Secretaría, realizar el **pase de lista de asistencia** a las personas integrantes de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda, Rosalía Villasana Miranda, **presente**; Claudia Leticia Rosas Martínez, **presente**; Grecia Maribel Jiménez Hernández, **presente**, Nayeli Vázquez Ramírez, **ausente**; Yolanda Martínez Hernández, **presente**; le informo presidenta estando presentes cuatro, de los cinco integrantes se declaró la existencia de quórum legal para dar apertura a la Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda del Concejo de la Alcaldía Cuauhtémoc-----

De continuidad con el **punto dos**, la Presidenta instruyó a la Secretaría para dar **lectura al Orden del día** y someterlo a la aprobación de los integrantes de la Comisión, mismo que constaba de los siguientes puntos: **1-**. Lista de asistencia y en su caso, declaración de quórum legal; **2-**. Lectura y en su caso, aprobación del orden del día; **3-**. Dispensa de la lectura y en su caso aprobación del Acta de la Segunda Sesión 2026 Ordinaria de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda; **4-**. Mensaje por parte de la Presidenta de la Comisión, Concejal Rosalía Villasana Miranda; **5-**. Solicitud a Verónica Beatriz Juárez Piña. Directora General de Desarrollo Social, información detallada de, (Plan de Acción Social "Enchula tu Vivienda" y Plan de actividades del área de Jefatura de Unidad Departamental de Pueblos y Barrios Originarios). **6-**. Mensaje por parte de los integrantes de la Comisión e Invitados. **7-**. Asuntos Generales **8-**. Clausura de la sesión. (Presidenta de la Comisión) integrantes de la comisión está a su consideración el Orden del día ¿Tienen alguna observación o comentario? (ninguna). No habiendo intervenciones, solicito a la secretaria sírvase a tomar la votación sobre la aprobación del Orden del Día. (**Secretaria**) integrantes de la comisión, procedo a nombrar para recabar la votación respecto al orden del día, les pido al escuchar su nombre por favor, expresen el sentido de su voto, Presidenta Rosalía Villasana Miranda(**a favor**), Concejal Claudia Leticia Rosas Martínez (**a favor**), Concejal Grecia Maribel Jiménez Hernández (**a favor**), Concejal Yolanda Martínez Hernández (**a favor**) misma que fue aprobado con cuatro votos a favor, cero en contra y cero abstenciones, es decir por unanimidad; queda aprobado el orden del día. Presidenta: muchas gracias secretaria, por favor de cuenta del siguiente punto del orden del día, en cuanto al **punto tres** del orden del día, **dispensa de la lectura y en su caso, aprobación**

del Acta de la Segunda Sesión Ordinaria del año 2026 de la, Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda de la Alcaldía Cuauhtémoc, integrantes de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda, les menciono que, junto con la convocatoria les fue entregado el documento referente al Acta de la Segunda Sesión ordinaria de la comisión dos mil veintiséis. Tuve bien a convocarlas el día de hoy para llevar a cabo la Tercera Sesión, les pido al escuchar su nombre por favor, expresen el sentido de su voto, Presidenta Rosalía Villasana Miranda, **(a favor)**; Concejala Claudia Leticia Rosas Martínez, **(a favor);** Concejala Grecia Maribel Jiménez Hernández **(a favor)**, Concejala Yolanda Martínez Hernández, **(a favor)** aprobado por unanimidad, con cuatro votos a favor, cero en contra y cero abstenciones; queda aprobada el acta de la Primera sesión Ordinaria del 2026.-----

Secretaria de cuenta del siguiente punto del orden del día -----

Dando seguimiento al orden del día en el **punto cuatro**, mensaje por parte de la Presidenta de la Comisión: -Buenos días a todos: Estimadas concejalas integrantes de esta comisión. Hoy, en nuestra tercera sesión, dirigimos nuestra mirada y nuestro trabajo hacia quienes han sido la raíz de este territorio: los pueblos originarios que habitan la Alcaldía Cuauhtémoc. Su presencia es memoria viva, identidad y legado que da sentido a nuestra historia, y su permanencia en estas tierras es un derecho que debemos proteger y promover con responsabilidad.

Reconocemos que mantener su arraigo no es sencillo: enfrentan retos relacionados con la tenencia de la tierra, la dignificación de sus espacios y el acceso a condiciones de vida justas. Por ello, es fundamental que los programas de vivienda que operamos en la alcaldía no sean ajenos a su realidad, sino que se construyan desde el respeto, la consulta y la cercanía.

Se solicitó el informe a la Dirección General de Desarrollo social un informe sobre la mejora de predios, de regularización, de obras de dignificación y de apoyos que respondan a sus necesidades específicas. No se trata de imponer modelos, sino de escuchar, de adaptar y de garantizar que cada recurso y cada acción contribuyan a que las familias de los pueblos originarios sigan viviendo aquí, con seguridad, con bienestar y con el reconocimiento que merecen. Así como también se solicitó el avance del programa **Enchula tu Vivienda**, que ha sido de apoyo a predios pertenecientes a esta Alcaldía.

Esta sesión es un espacio de diálogo, de acuerdos y de compromisos. Trabajemos juntas y juntos para que la vivienda sea un derecho pleno, para que la estancia de nuestros pueblos originarios sea segura y respetada, y para que el desarrollo que impulsamos sea justo, incluyente y arraigado en nuestra propia identidad y así los cuauhtemenses tengan servicios dignos y de calidad.

La responsabilidad y respeto, la iniciamos con nuestros trabajos. Por una Cuauhtémoc en Movimiento.

Es cuánto.

En cuanto al, **punto cinco**. Solicitud a Verónica Beatriz Juárez Piña Directora General de Desarrollo Social, información detallada de (Plan de Acción Social "Enchula tu Vivienda" y Plan de actividades del área de Jefatura de Unidad Departamental de Pueblos y Barrios Originarios), bueno hice una solicitud les estoy pasando copia simple de las respuesta que nos dio con referencia a las acciones que se han tomado respecto a **Pueblos Originarios** y al programa **Enchula tu Vivienda**, no tengo en si el reporte que solicite, esta es la contestación de la Directora General que todo está en la normatividad y en la gaceta no tenemos cuantos metros cuadrados se pintaron de fachadas, no tenemos exactamente cuánto es el apoyo a barrios originarios, ni como se ha apoyado a viviendas de las personas de los pueblos originarios no tenemos ese dato (**Concejala Yolanda Hernández Martínez**). Por qué no la citamos a comparecer y que nos dé bien claro el informe, con transparencia y nos de los datos claros que se están ejecutando y en beneficio de los vecinos, sería hasta para tranquilidad de ella y de nosotros y el poder decirle a los vecinos en que se ha gastado ese recurso no. (**Presidenta de la comisión**) para llamarla a comparecer no se usteces díganme si en dos semanas (**Grecia Maribel Jiménez Hernández**). Si de echo yo al Secretario de la comisión le comente lo más seguro es que te manden link de transparencia verdad me dijo yo espero que no, desafortunadamente, yo pienso antes que mandarla a comparecer mejor buscar el acercarnos, ¿sería con una mesa de trabajo? Creo ya hasta enviaste reiterativos verdad a la ex directora Eva **Si** Pero a Verónica **No** yo diría que antes de llegar a ese extremo pienso que primero lo hagamos de esa manera, ya si nos responde lo mismo, ya se le mandaría llamar a comparecer entonces en dos semanas armamos la mesa de trabajo ya para que nos comente los datos, (**Presidenta de la comisión**) ustedes díganme como tienen sus agendas? (**Concejala Yolanda Hernández**) si nosotros llevamos un trabajo y adelantarlos una una mesa de trabajo y dependiendo de esa mesa ya lo metemos al concejo. (**Presidenta de la comisión**). Entonces este bien el 31 de agosto a las 13 horas está bien

El **punto seis** del orden del día, Mensaje por parte de los integrantes de la Comisión e Invitados. Alguien tiene algún comentario u observación, no! **Secretaria**, por favor de cuenta del siguiente punto del orden del día, que es el correspondiente al **punto siete**, es el correspondiente a Asuntos Generales (**Presidenta de la comisión**) alguien tiene algún comentario mas? no

Secretaria, por favor, de cuenta del siguiente punto del orden del día que es el correspondiente al **punto ocho**, el cual corresponde a Clausura de la sesión. Integrantes de la comisión no habiendo más asuntos a tratar siendo las doce horas con veinte minutos se dan por terminados los trabajos de esta comisión.



Rosalía Villasana Miranda

Concejala Presidenta de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda



Claudia Leticia Rosas Martínez

Concejala Secretaria



Grecia Maribel Jiménez Hernández

Concejala Integrante



Yolanda Martínez Hernández

Concejala Integrante

Las presentes firmas autógrafas forman parte del acta de la Segunda Sesión Ordinaria del año 2026, de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda del Concejo de la alcaldía Cuauhtémoc, celebrada el veintiséis de mayo de dos mil veintiséis.