

ACTA DE LA PRIMERA SESION ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO, BIENESTAR Y VIVIENDA DEL CONCEJO DE LA ALCALDIA CUAUHEMOC, CELEBRADA EL QUINCE DE ABRIL DE DOSMIL VEINTICINCO.

En la Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México, siendo las doce horas con diecinueve minutos del día martes quince de abril de dos mil veinticinco, en la Sala de Juntas del Área de Concejales de la Alcaldía, se reunieron: Rosalía Villasana Miranda, Concejala en Cuauhtémoc y en su carácter de Presidenta de la Comisión, las Concejales, Claudia Leticia Rosas Martínez, Grecia Maribel Jiménez Hernández y Nayeli Vázquez Ramírez, para celebrar la Primera Sesión Ordinaria del año 2025 en los siguientes términos:

ORDEN DEL DIA

1. Lista de asistencia y en su caso, declaración de quórum legal.
2. Lectura y en su caso, aprobación del orden del día.
3. Dispensa de la lectura y en su caso, aprobación del Acta de la instalación de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda del Concejo de la Alcaldía Cuauhtémoc
4. Mensaje por parte de la Presidenta de la Comisión, Concejala Rosalía Villasana Miranda.
5. Presentación y aprobación del plan de trabajo de la Comisión
6. Presentación del Secretario Técnico de la Comisión.
7. Mensaje de los integrantes de la Comisión e Invitados
8. Asuntos Generales
9. Clausura de la Sesión.

DESARROLLO DE LA SESION DE INSTALACIÓN

Con relación al **primer punto** del orden del día, la Presidenta solicito a la Secretaria, realizar el **pase de lista de asistencia**, a las personas integrantes de la comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda, una vez concluida esta acción, estando presentes tres, de los cinco integrantes se declaró la existencia de quorum legal,

para dar apertura a la primera Sesión Ordinaria de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda del Concejo de la Alcaldía Cuauhtémoc-----

De continuidad con el **punto dos** agendado para la sesión, la Presidenta instruyó a la Secretaria para dar **lectura al orden del día** y someterlo a la aprobación de los integrantes de la Comisión, mismo que constaba de los siguientes puntos: Lista de asistencia y en su caso, declaración de quórum legal; lectura y en su caso aprobación del orden del día; dispensa de la lectura y en su caso aprobación del acta de Instalación de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda; Presentación y Aprobación del Plan de Trabajo de la Comisión; Presentación del Secretario Técnico de la Comisión; mensaje de los Integrantes de la Comisión e Invitados; Asuntos generales y Clausura de la Sesión, -----

Posterior a la lectura, la secretaria sometió a votación de las concejales la aprobación del orden del día, siendo aprobado con tres votos a favor, cero en contra y cero abstenciones es decir por unanimidad, siendo las doce horas con veintidós minutos se integra la Concejala Nayeli Vázquez Ramírez-----

En cuanto al **punto tres** del orden del día, **dispensa de la lectura y en su caso, aprobación del Acta de Instalación de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda de la Alcaldía Cuauhtémoc**, solicito Secretaria recabar la votación sobre la aprobación del Acta de Instalación de la Comisión, misma que fue aprobada con cuatro votos a favor, cero en contra y cero abstenciones, es decir por unanimidad...-

----- Dando seguimiento al orden del día en el **punto cuatro**, mensaje por parte de la Presidenta de la Comisión: Les agradezco a todos su presencia a los representantes de las direcciones y de la dirección general, gracias a todos aquí presentes, a mis queridos compañeros concejales y aunque tenemos la ausencia de nuestro compañero Rodrigo le mandamos un saludo y en representación del secretario técnico Julieta Hernández Vázquez y a los habitantes de esta alcaldía en el desarrollo social y bienestar de los vecinos, es primordial para mejorar la calidad de vida de las personas esto se lleva con buena planeación, dando seguimiento y evaluación a programas y proyectos sociales, la buena gobernanza se puede lograr fortalecimiento el tejido social, dando como resultado un buen desarrollo comunitario que sea sostenible y sobretodo inclusive logrando la participación ciudadana y empoderando a los ciudadanos, creándoles un sentido de pertenencia,

esto se logra con organización buenas políticas públicas y apoyo de iniciativa privada que trabajen en beneficio de los ciudadanos, esta dirección cuenta no solo con la supervisión de la comisión sino también con nuestro apoyo en trabajo para colaborar en proyectos, en lograr resultados, gracias por su atención y compromiso con esta comisión y con nuestra comunidad por una Alcaldía ordenada y generosa y una vida mejor y más digna para todos es cuánto.-----

En el sentido, del siguiente **punto cinco**, del orden del día, les estoy entregando el plan de trabajo para que lo estudien y lo analicen y yo creo se pueda aprobar para la siguiente sesión si tienen algún comentario u observación.

Secretaria por favor de cuenta del siguiente punto del orden del día es el correspondiente al **punto seis** la presentación del Secretario Técnico de esta comisión, gracias compañeros Concejales, estoy sugiriendo como secretario técnico de esta comisión bajo su aprobación al C. José Luis Madrid Tamayo para que lleve a cabo la comisión no sé si estén de acuerdo, podemos contar con su aprobación, llevamos a cabo la votación secretaria por favor presidenta Rosalía Villasana a favor, Claudia Leticia Rosas Martínez a favor, Nayeli Vázquez Ramírez a favor, Grecia Maribel Jiménez Hernández a favor con cuatro votos a favor cero en contra y cero abstenciones es decir por unanimidad.-----

-----De acuerdo con el orden del día el **punto siete**, la Presidenta consultó si algunos de los integrantes de la Comisión requería el uso de la voz, por lo que, se concede el espacio a la Concejales Grecia Maribel Jiménez Hernández y Nayeli Vázquez Jiménez. Le damos la voz a nuestra compañera Grecia Maribel Jiménez Hernández, muy buenas tardes a todos y a todas, me es grato saludarles en esta primera sesión ordinaria de la comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda, y al mismo tiempo expresar el honor y la responsabilidad que representa, para mi formar parte de esta comisión es sin duda uno de los espacios más relevantes para incidir de manera directa en la calidad de vida de nuestra población al abordar temas fundamentales como el desarrollo social, el bienestar de las comunidades y el derecho a una vivienda digna, vivimos tiempos en los que brechas sociales, económicas y territoriales exigen de nosotros un trabajo comprometido empático y orientado a generar soluciones reales el acceso a servicios básicos la planeación urbana con enfoque social el impulso de políticas bienestar comunitario y el fortaleciendo a vivienda como un derecho humano no pueden seguir siendo postergado desde mi lugar en esta comisión, asumo el

compromiso de aportar con responsabilidad, análisis y sensibilidad a cada una de las discusiones y propuestas

que aquí se representan creo firmemente en el trabajo colectivo y en la importancia de escuchar a todos los sectores de la sociedad para construir un trabajo en conjunto, nuestro trabajo debe enfocarse en garantizar que el Desarrollo no sea un privilegio si no un derecho, accesible para todos los vecinos que el bienestar se traduzca en oportunidades en entorno seguro en accesos a la salud y sobre todo a la posibilidad de vivir con dignidad y que la vivienda no sea vista solamente como un techo si no como un espacio que fomente la cohesión familiar y el crecimiento personal, cierro reiterando mi compromiso al trabajar con transparencia apertura y sentido social, estoy convencida de que si mantenemos la voluntad de construir en conjunto con los titulares de la alcaldía podremos avanzar hacia una sociedad más justa, más solidaria y con mayores oportunidades para todas y todos, es cuánto.

Nuestra Concejala Nayeli Vázquez Ramírez, gracias presidenta como integrante de la comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda, quiero compartirles un cordial saludo y reiterar mi compromiso con cada uno de ustedes desde el espacio de trabajo seguimos impulsando iniciativas que buscan mejorar la calidad de vida de nuestros vecinos promoviendo el acceso a una Vivienda Digna el fortalecimiento del tejido social y el Desarrollo integral de nuestras colonias la participación y cercanía son fundamentales para construir un entorno más justo seguro y solidario escuchar, propuestas y las necesidades de los habitantes de Cuauhtémoc nos motiva a seguir avanzando con responsabilidad y empatía, gracias a nuestros vecinos por confiar y ser parte activa del cambio que queremos ver es cuanto-----

¿Ya nadie quiere participar?, gracias no habiendo más intervenciones solicito a la Secretaría de cuenta del siguiente punto del orden del día.

El siguiente es el correspondiente al **punto ocho**:

-----Asuntos Generales-----

Intervención de la Concejala Grecia Maribel Jiménez Hernández, a mí me gustaría comentar ya que no pudo venir la Directora General, si nos gustaría que nos enviaran algo de lo que han hecho por que se ya tienen como convenios, colaboraciones, eventos y no tenemos nada de eso y como comisión tenemos que supervisar cada una de las acciones que hacen esa dirección y no hemos tenido como alguna respuesta a ninguna de ellas, ojala pronto lo puedan hacer ya que

ustedes lo puedan hacer ya que ustedes están más comprometidos en esta causa es cuánto.

Secretaria seguimos con el siguiente punto del orden del día, es el correspondiente al **punto nueve**, clausura de la sesión.

Integrantes de la comisión no habiendo más asuntos que tratar, siendo las doce horas treinta dos minutos se da por **clausurada** los trabajos de la primera sesión de la comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda gracias a todos por su asistencia.



Rosalía Villasana Miranda

Concejala Presidenta de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda



Claudia Leticia Rosas Martínez
Concejala Secretaria



Grecia Maribel Jiménez Hernández
Concejala Integrante



Nayeli Vázquez Ramírez
Concejala Integrante

Las presentes firmas autógrafas forman parte del acta de la Primera Sesión Ordinaria del año 2025 de la comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda de la alcaldía Cuauhtémoc, celebrada el quince de abril de dos mil veinticinco