

CONCEJAL JEAN LEONET JIMÉNEZ HERNÁNDEZ



PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO, BIENESTAR Y VIVIENDA

Integrante:

- **Comisión de Obras y Servicios Urbanos.**
- **Comisión de Administración y Transparencia.**
- **Comisión de Equidad y Género y de la Diversidad Sexual.**



MENSAJE DE INTRODUCCIÓN

Cumpliendo con la obligación y el deber de rendir cuentas ante la ciudadanía, presento este informe que contiene las actividades y trabajos realizados durante este segundo año de labores como Concejal de la Quinta Circunscripción de la Alcaldía Cuauhtémoc.

Ya son dos años, desde que me diste tu voto de confianza y la responsabilidad de ser tu Concejal para asumir el compromiso de estar todos los días cerca de las familias y la ciudadanía. En estos dos años he recorrido más de 25 colonias escuchando las inquietudes y el sentir de mi comunidad.

Mi mayor prioridad ha sido, caminar y tocar las puertas de mis vecinos, refrendando mi convicción de ser un Concejal más de las calles que un servidor público de escritorio. Esto me ha permitido conocer la problemática relacionada con la inseguridad, la falta de empleo, la violencia familiar, la carencia de agua, que son problemas que rebasan muchas de las veces, nuestras atribuciones.

No obstante, he acudido a los hogares y viviendas para entregar sillas de ruedas, bastones, cobijas, juguetes y útiles escolares con la convicción de ayudar a la gente más necesitada de nuestra demarcación.

Agradezco la gratitud de mis vecinas y vecinos cuando me han abierto las puertas de sus hogares, y más allá de agradecer, me reconforta llevar un poco de esperanza y dejar un mensaje de optimismo que se traduzca en un mejor porvenir para todos.

Este segundo año de labores ha sido un año intenso, de mucho trabajo, ha sido un año que me ha dado la oportunidad de seguir sirviéndote y escuchando las voces de miles de mujeres, adultos mayores, niñas, niños y jóvenes que tienen la esperanza de cambiar sus condiciones de vida y mejorar sus espacios comunitarios.

Amigas y amigos vecinos, hoy quiero refrendar mi cercanía y mi apoyo con todos ustedes, que me eligieron hace dos años como su representante ante el Concejo de la Alcaldía. Desde este órgano de gobierno he alzado la voz para abanderar tus demandas y seguiré trabajando para cambiar y mejorar tus condiciones de vida.

Con toda mi gratitud, tengan la seguridad de que su amigo y servidor Jean Leonet Jiménez, estará siempre acompañándolos para servirles con toda mi voluntad y de todo corazón. ¡Muchas gracias!.



SESIONES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO, BIENESTAR Y VIVIENDA

La Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda: Durante el periodo comprendido del 1 de octubre de 2022, al 30 de septiembre de 2023, ha sesionado en dos ocasiones, mismas que a continuación se desglosan:

No. DE SESIÓN	SESIONES 2022	FECHA	FORMATO
UNO	SESIÓN DE INSTALACIÓN	24 / 11 / 2022	PRESENCIAL
No. DE SESIÓN	SESIONES 2023	FECHA	FORMATO
DOS	PRIMERA ORDINARIA	04 / 08 / 2023	PRESENCIAL



ASISTENCIA DE LOS INTEGRANTES

Reporte de asistencia de la Sesión de Instalación, celebrada en fecha 24 de noviembre de 2022.

#	NOMBRE DEL INTEGRANTE	CARGO	VERIFICATIVO
1	Jean Leonet Jiménez Hernández	Presidente	ASISTIÓ
2	Rita Sánchez Ochoa	Concejala	ASISTIÓ
3	Samuel Paz Cabrera	Concejal	ASISTIÓ
4	Diana Pérez Pérez	Concejala	ASISTIÓ

Reporte de asistencia de la Primera Sesión Ordinaria, celebrada en fecha 04 de agosto de 2023.

#	NOMBRE DEL INTEGRANTE	CARGO	VERIFICATIVO
1	Jean Leonet Jiménez Hernández	Presidente	ASISTIÓ
2	Rita Sánchez Ochoa	Concejala	ASISTIÓ
3	Samuel Paz Cabrera	Concejal	ASISTIÓ



TEMAS ABORDADOS POR SESIÓN Y SENTIDO DE LA VOTACIÓN

1) Sesión de Instalación de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda.

I. Pase de lista y declaración de quórum.

En la Ciudad de México, siendo las trece horas con quince minutos del día jueves 24 de noviembre de 2022, se dio inicio a la

Sesión de Instalación de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 92 de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, en la oficina seis del área de Concejales, estando presentes:

- Jean Leonet Jiménez Hernández, Presidente de la Comisión.
- Rita Sánchez Ochoa, Integrante de la Comisión.
- Samuel Paz Cabrera, Integrante de la Comisión.
- Diana Pérez Pérez, Integrante de la Comisión.

Habiendo quórum para sesionar validamente, pasamos al siguiente punto del Orden del Día.

II. Lectura, discusión y en su caso, aprobación del Orden del Día.

En seguida el Presidente preguntó si alguien de los presentes tenía algún comentario u observación. No habiendo ninguna intervención, el Presidente solicitó a la Secretaria Técnica, a recabar la votación sobre la aprobación o no del Orden del Día. Recogiendo la votación de viva voz de los integrantes, se aprobó por unanimidad el Orden del Día. Siendo aprobado con cuatro votos a favor, desglosados de la siguiente forma:



#	NOMBRE DEL INTEGRANTE	CARGO	SENTIDO DEL VOTO
1	Jean Leonet Jiménez Hernández	Presidente	A FAVOR
2	Rita Sánchez Ochoa	Concejala	A FAVOR
3	Samuel Paz Cabrera	Concejal	A FAVOR
4	Diana Pérez Pérez	Concejala	A FAVOR

III. Declaración oficial de la Instalación de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda.

El Presidente dio fundamento a los preceptos que norman las Comisiones Ordinarias del Concejo, refiriendo los términos de la convocatoria, así como el inicio formal de los trabajos de la Comisión.

Por instrucciones del Presidente, la Secretaria Técnica dio lectura al siguiente punto del orden del día, relativo al mensaje del Presidente Leonet Jiménez Hernández.

IV. Mensaje por parte del Presidente Jean Leonet Jiménez Hernández.

En el uso de la palabra, el Concejal agradeció a todas y todos los presentes su asistencia y participación en el acto protocolario de instalación de la Comisión.

Destacó, la importancia y la obligación de trabajar con dedicación y cuidado, para concretar acciones en beneficio directo de todos los habitantes de la demarcación, señaló que el objetivo principal es garantizar el cumplimiento de las políticas públicas que mejoren el bienestar de los vecinos y que contribuyan a reducir las desigualdades de la comunidad.

Enfatizó que, en el primer año de actividades de la Alcaldía se han promovido diversos programas sociales otorgando apoyos económicos a personas no asalariadas, a personas cuidadoras, a jefas de familia, infantes indígenas y personas de la comunidad de la diversidad sexual, que con el apoyo y acompañamiento de todas y todos los integrantes, se avanzará en el camino correcto en favor del desarrollo y bienestar de las y los habitantes de la demarcación.



V. Mensaje de los Integrantes de la Comisión e Invitados.

Como siguiente punto del orden del día, la Secretaria Técnica por instrucciones del Presidente, invitó a las y los integrantes, para hacer uso de la voz hasta por 3 minutos por participante. Siendo la primera oradora la Concejala Rita Sánchez, quien destacó el papel de la Comisión para el buen uso de los programas sociales y que estos no sean utilizados por amigos o familiares.

Subrayó que hay que revisar a quienes se les están otorgando y que tengan verdadera necesidad, ya que anteriormente se detectó que se asignaban incluso a personas fallecidas.

Por su parte, el Concejel Samuel Paz señaló que, es fundamental que la Comisión promueva un acceso más amplio de los programas y que el presupuesto asignado a los programas sociales se amplíe en términos porcentuales a fin de que se maneje de forma transparente.

En su intervención, la Concejala Diana Pérez felicitó al Presidente y manifestó su apoyo para trabajar en favor de los grupos vulnerables. Recalcó que es importante aumentar el padrón de beneficiarios con alguna discapacidad, madres solteras y personas cuidadoras, finalmente reiteró su apoyo y felicitaciones para la Presidencia.

A continuación, por instrucciones del Presidente, la Secretaria Técnica abordó el siguiente punto del Orden del Día, relativo a la clausura de la sesión.

VI. Clausura de la Sesión.

El Presidente hizo uso de la palabra, agradeciendo la presencia de todos y todas señalando que no habiendo más asuntos que tratar, siendo las trece horas con veinticinco minutos, del día veinticuatro de noviembre de 2022, se daban por concluidos los trabajos de la Comisión.



2) Primera Sesión Ordinaria de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda.

I. Pase de lista y declaración de quórum.

En la Ciudad de México, siendo las quince horas con seis minutos del día viernes cuatro de agosto de 2023, se dio inicio a la Primer Sesión Ordinaria del año 2023 de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 92, de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, en la oficina seis del área de Concejales, estando presentes:

- Jean Leonet Jiménez Hernández, Presidente de la Comisión.
- Rita Sánchez Ochoa, Integrante de la Comisión.
- Samuel Paz Cabrera, Integrante de la Comisión.

II. Lectura, discusión y en su caso, aprobación del Orden del Día.

A continuación, el Presidente puso a consideración de los integrantes la siguiente orden del día:

ORDEN DEL DÍA

1. Pase de lista y declaración de quórum.
2. Lectura, discusión, y en su caso aprobación del Orden del Día.
3. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Sesión de Instalación de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda.
4. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Punto de Acuerdo, por el que se exhorta respetuosamente a la Dirección de Participación Ciudadana de la Alcaldía Cuauhtémoc, para habilitar espacios y canales de comunicación a fin de informar y difundir, las actividades y acciones en materia de Participación Ciudadana a todos los habitantes de esta demarcación territorial Cuauhtémoc.
5. Clausura de la sesión.



En seguida el Presidente preguntó si alguien de los presentes tenía algún comentario u observación. No habiendo ninguna intervención, el Presidente solicitó a la Secretaria Técnica, a recabar la votación sobre la aprobación o no del Orden del Día. Recogiendo la votación de viva voz de los integrantes, se aprobó por unanimidad el Orden del Día.

En seguida el Presidente preguntó si alguien de los presentes tenía algún comentario u observación. No habiendo ninguna intervención, el Presidente solicitó a la Secretaria Técnica, a recabar la votación sobre la aprobación o no del Orden del Día. Comentando que la Concejala Diana Perez Perez habia tenido un tema personal por el cual no pudo asistir. Recogiendo la votación de viva voz de los integrantes, se aprobó por unanimidad el Orden del Día.

III. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Sesión de Instalación de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda.

A continuación, el Presidente solicitó a la Secretaria Técnica dar cuenta del siguiente punto del Orden del Día, que correspondió a la aprobación del Acta de la Sesión de Instalación de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda.

Con 3 votos a favor, por unanimidad se aprobo el Acta de la Sesión de Instalación de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda.

#	NOMBRE DEL INTEGRANTE	CARGO	SENTIDO DEL VOTO
1	Jean Leonet Jiménez Hernández	Presidente	A FAVOR
2	Rita Sánchez Ochoa	Concejala	A FAVOR
3	Samuel Paz Cabrera	Concejal	A FAVOR

IV. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Punto de acuerdo, por el que se exhorta respetuosamente a la Dirección de Participación Ciudadana de la Alcaldía Cuauhtémoc, para habilitar espacios y canales de comunicación a fin de informar y difundir, las actividades y acciones en material de Participación Ciudadana a todos los habitantes de esta demarcación territorial Cuauhtémoc.

Por instrucciones del Presidente, la Secretaria Técnica dio lectura al siguiente punto del orden del día, correspondiente a la dispensa de lectura de la propuesta del Punto de Acuerdo por el que se exhorta respetuosamente a la Dirección de Participación Ciudadana de la Alcaldía Cuauhtémoc, para habilitar espacios y canales de comunicación a fin de informar y difundir, las actividades y acciones en materia de Participación Ciudadana a todos los habitantes de esta demarcación territorial Cuauhtémoc.

Por unanimidad se aprobo la dispensa de lectura del Punto de Acuerdo.

Como siguiente punto del orden del día, la Secretaria Técnica por instrucciones del Presidente, invitó a las y los integrantes, para hacer uso de la voz hasta por 3 minutos por participante, siendo la Concejala Rita Sanchez Ochoa quien toma la palabra, realzando la importancia de abrir este canal, porque los vecinos no tienen acceso a toda esta informacion para poder presentar su proyecto en el Presupuesto Participativo, muchos vecinos desconocian los datos que se requieren para ingresar sus proyectos y cuándo son presentados en el Órgano Dictaminador y si sus proyectos son rechazados, los vecinos se van con un mal sabor de boca, piensan que es algo personal pero no, simplemente son los proyectos que no están bien hechos y no se les puede dar la viabilidad que se requiere.

Por instrucciones del Presidente, la Secretaria Técnica toma el sentido de la votación sobre la aprobacion o no del Punto de Acuerdo, el cual es aprobado por unanimidad para ser entregado en el área correspondiente.

#	NOMBRE DEL INTEGRANTE	CARGO	SENTIDO DEL VOTO
1	Jean Leonet Jiménez Hernández	Presidente	A FAVOR
2	Rita Sánchez Ochoa	Concejala	A FAVOR
3	Samuel Paz Cabrera	Concejal	A FAVOR

A continuación, por instrucciones del Presidente, la Secretaria Tecnicá abordó el siguiente punto del Orden del Día, relativo a la clausura de la sesión.

V. Clausura de la Sesión.

El Presidente hizo uso de la palabra, señalando que no habiendo más asuntos que tratar, siendo las quince horas con quince minutos, del día 4 de agosto de 2023, se daban por concluidos los trabajos de la Comisión.

CONVOCATORIAS A LA PERSONA TITULAR DE LA ALCALDÍA O LAS PERSONAS TITULARES DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS

Se le hizo una cordial invitación al Director General de Desarrollo y Bienestar, para asistir a la Sesión de Instalación de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda.



ALCALDÍA
CUAUHTÉMOC
ES TU CASA



2022 **Ricardo Flores Magón**
PRESIDENTE DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

ACUSE

CIUDAD DE MÉXICO A 18 DE NOVIEMBRE DEL 2022
CAC/JLJH/DBV/001/2022
ASUNTO: INVITACIÓN

C. MARLON ÁVALOS GARCIA
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO Y BIENESTAR
PRESENTE

Por medio de la presente me dirijo a usted para hacerle una cordial invitación a la Sesión de instalación de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda, la cual tendrá verificativo el día 24 de noviembre del año en curso a las 12:45 horas en la oficina 6 del área de Concejales, ubicada en el segundo piso del edificio principal (Aldama y Mina S/N, Colonia Buenavista, C. P. 06350)

Sin otro particular, aprovecho para agradecerle la atención recibida y enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



JEAN LEONET JIMÉNEZ HERNÁNDEZ
CONCEJAL, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN
DE DESARROLLO, BIENESTAR Y VIVIENDA

008251

RECIBIDO
22 NOV. 2022
Dirección General de
Desarrollo y Bienestar

8:20
ScP

Aldama y Mina s/n, Buenavista, Cuauhtémoc, CDMX C. P. 06350



LA INFORMACIÓN ADICIONAL QUE RESULTE RELEVANTE PARA EVALUAR SU ACTUACIÓN

Como Presidente de la Comisión de Desarrollo Bienestar y Vivienda, me corresponde participar en la toma de decisiones del Órgano Dictaminador sobre el Presupuesto Participativo para impulsar los proyectos de las y los vecinos de la Alcaldía Cuauhtémoc. En razón de lo anterior, acudí a las siguientes reuniones:

Asistencia a las Sesiones del Órgano Dictaminador

FECHA	EVENTO	HORA	ASISTENCIA
16/02/2023	Primera Sesión del Órgano Dictaminador	11:00	Sí
21/02/2023	Segunda Sesión del Órgano Dictaminador	11:00	Sí
23/02/2023	Tercera Sesión del Órgano Dictaminador	11:00	Sí
28/02/2023	Cuarta Sesión del Órgano Dictaminador	11:00	Sí
02/03/2023	Quinta Sesión del Órgano Dictaminador	11:00	Sí
07/03/2023	Sexta Sesión del Órgano Dictaminador	11:00	Sí
09/03/2023	Séptima Sesión del Órgano Dictaminador	11:00	Sí
14/03/2023	Octava Sesión del Órgano Dictaminador	11:00	Sí
15/03/2023	Novena Sesión del Órgano Dictaminador	11:00	Sí
16/03/2023	Décima Sesión del Órgano Dictaminador	10:00	Sí
17/03/2023	Décima Primera Sesión del Órgano Dictaminador	10:00	Sí
21/03/2023	Décima Segunda Sesión del Órgano Dictaminador	10:00	Sí
22/03/2023	Décima Tercera Sesión del Órgano Dictaminador	10:00	Sí
23/03/2023	Décima Cuarta Sesión del Órgano Dictaminador	10:00	Sí
26/03/2023	Décima Quinta Sesión del Órgano Dictaminador	09:00	Sí
03/04/2023	Primera Sesión de Re-dictaminación del Órgano Dictaminador	17:00	Sí
24/04/2023	Sesión de Re-dictaminación del Órgano Dictaminador	17:00	Sí
07/05/2023	Tercera Sesión de Re-dictaminación del Órgano Dictaminador	09:00	Sí
09/05/2023	Sesión de Re-dictaminación del Órgano Dictaminador	10:30	Sí



SOLICITUDES VECINALES

TEMA
Instalación de señalética y extintores en Eje Central # 41, colonia Centro
Solicitud de curso de Protección Civil en Eje Central # 41, colonia Centro
Reparación de luminaria en la calle de Liszt, colonia Peralvillo
Solicitud de desazolve con vactor en Marte # 140, colonia Buenavista
Reparación de un bache en Magnolia #81, colonia Guerrero
Poda en Tamagno # 30, Colonia Peralvillo
Revisión estructural en Magnolia #177, colonia Guerrero
Bacheo en Salvador Díaz Mirón #133, colonia Santa María la Ribera

OCTUBRE 2022

DÍA	ACTIVIDAD	LUGAR
6	Entrega de sillas de ruedas	Colonia Cuauhtémoc
14	Entrega de sillas de ruedas, bastones y andaderas	Colonia Cuauhtémoc
19	Reunión vecinal y apoyo en gestiones	Colonia Guerrero
26	Invitación a los vecinos a la feria del día de muertos	Explanada trasera Alcaldía Cuauhtémoc
28	Entrega de apoyos a vecinos	Colonia Atlampa
29	Entrega de calaverita para niños	U. H. Tlatelolco
31	Entrega de calaveritas	Colonia Atlampa



NOVIEMBRE 2022

DÍA	ACTIVIDAD	LUGAR
18	Instalación de Comisión de Obras y Servicios Urbanos	Alcaldía Cuauhtémoc
24	Instalación de Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda	Alcaldía Cuauhtémoc

DICIEMBRE 2022

DÍA	ACTIVIDAD	LUGAR
1	Entrega de sillas de ruedas, bastones y andaderas	Colonia Cuauhtémoc
7	Sesión de Instalación de la Comisión de Administración y Transparencia	Alcaldía Cuauhtémoc
8	Instalación de la Comisión de Equidad y Género	Alcaldía Cuauhtémoc
8	Pre posada que organizaron los vecinos	Colonia Ex Hipódromo de Peralvillo
21	Posada con los vecinos	Colonia Guerrero
23	Posada con los vecinos	Colonia San Simón Tolnáhuac
26	Apoyo con piñatas para posada	Colonia Peralvillo
27	Posada con los vecinos	Colonia Valle Gómez



ENERO 2023

DÍA	ACTIVIDAD	LUGAR
5	Entrega de juguetes	Colonias Doctores, Buenos Aires, Guerrero, Atlampa y Centro



FEBRERO 2023

DÍA	ACTIVIDAD	LUGAR
8	Ceremonia Cívica de presentación de la Constitución Política	Alcaldía Cuauhtémoc
15	Invitación a la jornada de salud y economía	Colonia Centro



MARZO 2023

DÍA	ACTIVIDAD	LUGAR
4	Convivencia con vecinos en “El Evento Guerra de Sonideros”	Alcaldía Cuauhtémoc
21	Encuentro de Liderazgos y Agrupaciones	Alcaldía Cuauhtémoc

ABRIL 2023

DÍA	ACTIVIDAD	LUGAR
14	Primera Sesión Ordinaria de la Comisión de Equidad y Género	Alcaldía Cuauhtémoc
19	Visita a vecinos y entrega de juguetes a los niños	Colonia Ex Hipódromo de Peralvillo
21	Visita a vecinos y entrega de juguetes a los niños	Colonia San Simón Tolnáhuac
22	Visita a vecinos y entrega de juguetes a los niños	Colonia Valle Gómez
26	Visita a vecinos y entrega de juguetes a los niños	Colonia Guerrero



JUNIO 2023

DÍA	ACTIVIDAD	LUGAR
29	Invitación al evento “El cáncer de mama es una lucha de todos los días y de todas las personas”	Salón Colosio



AGOSTO 2023

DÍA	ACTIVIDAD	LUGAR
4	Primera Sesión Ordinaria de la Comisión de Desarrollo, Bienestar y Vivienda	Alcaldía Cuauhtémoc
31	Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Equidad y Género	Alcaldía Cuauhtémoc



SEPTIEMBRE 2023

DÍA	ACTIVIDAD	LUGAR
2	Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Equidad, Género y de la Diversidad Sexual	Alcaldía Cuauhtémoc
3	Entrega de útiles escolares	Colonia Centro
4	Entrega de útiles escolares	Colonia Morelos
4	Entrega de útiles escolares	Colonia Morelos
5	Entrega de útiles escolares	Colonia Guerrero
7	Entrega de útiles escolares	Colonia Atlampa

